

Um- und Neubau des Straßenbahnbetriebs- hofes Leipzig-Dölitz

Betriebshofplanung

Projektbeschreibung

Die Leipziger Verkehrsbetriebe planen, den bestehenden Betriebshof für Straßenbahnen und Busse in Dölitz umfangreich zu modernisieren. Der Großteil der bestehenden Gebäude und Anlagen wurden in den 1920er und 1970er Jahren errichtet und genügt den aktuellen Anforderungen nicht mehr. Daher ist der komplette Um- und Neubau des Betriebshofes vorgesehen. Die Werkstatt, die Verkehrs- und die technischen Anlagen werden neu errichtet. Die denkmalgeschützten Bereiche der alten Abstellhallen und des Vorplatzes werden in das Baukonzept integriert.

Die VCDB übernimmt zusammen mit einem Leipziger Architekturbüro als ARGE die Gesamtplanung des Objektes. Der Um- und Ausbau erfolgt in mehreren Bauabschnitten unter laufendem Betrieb. Ein weiterer Schwerpunkt liegt in dem umweltfreundlichen Planungsansatz. Dieser wird u.a. umgesetzt im nachhaltigen Energiekonzept und in der Konzeption der Regenwasserbewirtschaftung unter Berücksichtigung der Regenwassernutzung und -versickerung.



Auftraggeber
**Leipziger Verkehrsbetriebe
GmbH (LVB)**

Projektlaufzeit
2011 – 2015

Auftragsort
Leipzig

Investitionssumme
ca. 20 Mio. EUR

Leistungsumfang der VCDB GmbH

Planung der Leistungsphasen 1 bis 7 gemäß HOAI für:

- Verkehrsanlagen (Straßen, Gehwege, Zufahrt, Parkplätze)
- Entwässerung
- Regenwassernutzung/Versickerung
- Koordinierte Leitungsplanung der Außenanlagen
- Werkstatt- und Maschinenplanung (auch Leistungsphasen 8 und 9):
 - Werkstattkonzeption
 - Besandungsanlagen
 - Waschanlage
 - Krananlagen/Fördertechnik/Heberanlagen
 - Maschinelle Werkstattausrüstung
 - Werkstatteinrichtung
- Planung durch den ARGE-Partner: Architektur, Tragwerke
- Planung durch NAN der ARGE: Vermessung, Baugrund, TGA und Elektrotechnik



Ansprechpartner
Thomas Flügge
Telefon: +49 . 351 . 4 82 31 06
E-Mail: t.fluegge@vcdb.de

Jochen Schäfer
Telefon: +49 . 351 . 4 82 31 11
E-Mail: j.schaefer@vcdb.de

VCDB www.vcdb.de